

ENERGIAHATÉKONY CSALÁDI HÁZAK

KATEGÓRIÁK	EXTRA	PERFECT
Árkategóriák	I. kategória 300.000 Ft/m ²	II. kategória 360.000 Ft/m ²
Árkategóriánként beépített szerkezetek és anyagok		
Alapozás	Vasbeton sávalap mixerbeton C12-16KK	Vasbeton sávalap mixerbeton C16-16KK
Lábazat	BL 30 zsalukő	Leier 30 zsalukő
Beton fogadólemez	C16 - 16 KK mixerbeton 20x20 Ø8 hegesztett vasháló	C20 - 16 KK mixerbeton 20x20 Ø8 hegesztett vasháló
Külső tartófal	Porotherm 44 K Profi DRYFIX rendszer	Porotherm 44 T Profi DRYFIX rendszer
Belső tartófal	Porotherm 30 NF Profi DRYFIX rendszer	Porotherm 30 NF Profi DRYFIX rendszer
Válaszfal	Porotherm 10 N+F	Porotherm 10 N+F
Födém-nem teherhordó (padlástér esetén)	Fagerendás födém felületkezelte, szlovák importból	Fagerendás födém felületkezelte, szlovák importból
Födém-teherhordó (emelet ráépítés esetén)	E-gerendás vasbeton (opcionális)	E-gerendás - Monolit vasbeton (opcionális)
Tetőszerkezet	Fűrészelt fenyő felületkezelve szlovák importból	Fűrészelt fenyő felületkezelve szlovák importból
Tetőhéjazat	Bramac vagy Terrán 2400 Ft/m ² -ig	Bramac vagy Terrán 2800 Ft/m ² -ig
Bádogozás, csatornarendszer	Ammor Francia 0,65 mm színezett alu csatornarendszer	Ammor Francia 0,75 mm színezett alu csatornarendszer
Aljzat alatti hő- és vízszigetelés	10 cm Nikecell EPS hőszig., gv35 bitumenes nehézlemez	10 cm Austrotherm Grafit hőszig., 2 réteg gv35 bitumenes nehézlemez
Födémszigetelés	Knauf Classic 040 20 cm kőzetgyapot+hőtükros fólia	20 cm Rockwool Multirock kőzetgyapot+hőtükros fólia
Mennyezet	12,5 RIGIPS gipszkarton lécvázon Poli-Farbe 2 rétegű festés	12,5 RIGIPS gipszkarton fémvázon Poli-Farbe Inntaler 2 rétegű festés
Belső falfelületek	12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe 2 rétegű festés	Gépi gipsz vakolás MP 075, Poli-Farbe Inntaler 2 rétegű festés
Külső falfelületek	Gépi vakolás MPI 25, dryvit háló 2x glettelés	Gépi vakolás MPI 25, dryvit háló 2x glettelés
Külső színezés	Polifarbe dörzsölt nemesvakolat, látászó farészekon MILESI lazur	Baumit dörzsölt nemesvakolat, látászó farészekon MILESI lazur
Lábazatburkolás (40 cm magasságig)	Lábazati kő - műgyanta 4000 Ft/m ² -ig	3 cm XPS hőszigetelésen lábazati kő 5000 Ft/m ² -ig
Fűtésrendszer	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel
Törölköző szárító	Concept 20.000 Ft-ig	Concept 25.000 Ft-ig
Kazán	Westen Condens Boyler (24kW, 45l-es melegvíztároló)	Baxi Nuvola Duo-Tech kondenzációs 24 kW
Homlokzati nyílászárók	Horizont Penta 75 mm, 7 kamrás kívül-belül fehér K=0,65 W/m2K	Horizont Penta 75 mm, 7 kamrás kívül-belül színes K=0,65 W/m2K
Beltéri ajtók	CPL beltéri ajtó 45.000 Ft-ig/db	CPL beltéri ajtó 55.000 Ft-ig/db
Bejárati ajtó 100 cm szélességben	Rurik klasszikus betéttel kétoldalon fehér műanyag	Rurik modern betéttel kétoldalon színes műanyag
Ablakkönyöklők (belső)	-	Agglomerát márvány, 5500 Ft/fm
Ablakkönyöklők (külső)	Agglomerát márvány 4500 Ft/fm	Agglomerát márvány 5500 Ft/fm
Tetősíki ablak (tetőtér esetén)	Fakro Profi	Velux GDL
Garázsajtó 240 cm széles (garázs esetén)	Eurokapu fehér, szekcionált, távvezérelt Nice motorral	Eurokapu színes, szekcionált, távvezérelt Nice motorral
Villanyszerelvények	Schneider Sedna kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben	Legrand Valena kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben
Szaniterek - szintenként (földszint , emelet)	500.000 Ft-ig/szint	600.000 Ft-ig/szint
Hideg-meleg burkolatok (alaprajz szerint)	4.000 Ft/m ² -ig	5.000 Ft/m ² -ig
Épület körüli járda	40 cm széles kulékavics feltöltés szürke betonszegéllyel	40 cm széles gyöngyavics szürke betonszegéllyel
Kandalló	szellőzés előkészítés	szellőzés előkészítés
Kandalló kémény	Leier LSK 16	Leier LSK 20
Szolár kollektor	-	előkészítés alap csövezéssel
Redőny	beépíthető tokok helyének kialakítása	beépíthető tokok helyének kialakítása
Riasztó	-	előkészítés kábelezéssel
Vízlágyító rendszer	-	előkészítés
Egyéb szolgáltatások	Az ár tartalmazza: kivitelezési tábla kihelyezését, építési terület ideiglenes körbekerítését, mobil wc telepítését, felelős műszaki vezető megbízását, kivitelezés folyamatos fotózását, építési napló vezetését, építési hulladék folyamatos elszállítását, épület energetikai tanúsítványát	